



Держенергоефективності

ЕСКО в бюджетних установах: рівень готовності інституційної основи



Корчміт Олексій

Перший заступник Голови

Державного агентства з енергоефективності та
енергозбереження України

12 листопада 2015 року



Запровадження механізму енергосервісу для будівель бюджетних установ передбачено в рамках імплементації європейських директив

Директива **2006/32/ЕС** щодо кінцевої ефективності використання енергії та енергосервісу

Нова Директива **2012/27/ЕС** від 25 жовтня 2012 р. щодо кінцевої ефективності використання енергії та енергосервісу
(вимога щодо термомодернізації мінімум 1% будівель держаних установ щорічно)

Зобов'язання щодо їх імплементації відповідно до Угоди про асоціацію «Україна та ЄС» та Договору про заснування Енергетичного Співтовариства

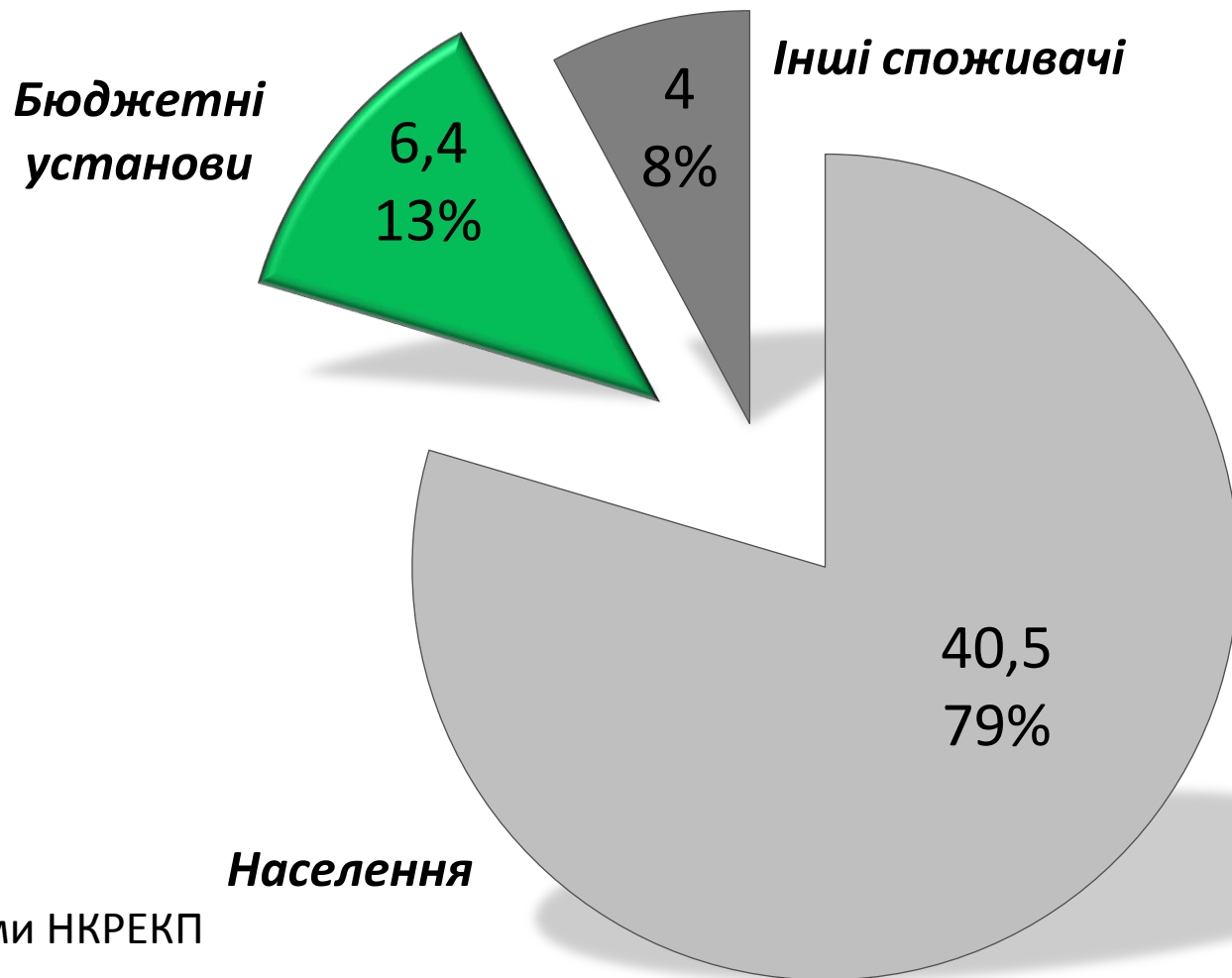
За директивами:

термомодернізація будівель бюджетних установ – є необхідністю забезпечення провідної ролі держави в забезпеченні енергоефективності



Споживання теплової енергії в Україні

*Структура фактичного обсягу споживання теплової енергії суб'єктами господарювання, які отримують теплову енергію в обсязі, що перевищує 18 тис. Гкал на рік за категоріями споживачів у 2014 році**



Споживається газу 1,2 млрд куб м газу (як безпосередньо так і для виробництва теплової енергії ТКЕ)

*Всього було спожито:
50,9 млн. Гкал теплової енергії*

*За даними НКРЕКП



Обсяги необхідних інвестицій в енергоефективність бюджетних установ



≈ 100 тис. бюджетних установ

**Потенціал
економії 50%**



ПОТРЕБА В ІНВЕСТИЦІЯХ СТАНОВИТЬ:

4,4 млрд євро

ЩОРІЧНА ЕКОНОМІЯ ГАЗУ СКЛАДАТИМЕ:

700 млн куб. м



Створення законодавчої бази енергосервісу в 2015 році

Прийнято Закони України

№ 327-VIII від 09.04.2015

щодо визначення механізмів енергосервісу
(у тому числі **особливостей здійснення
державних закупівель енергосервісу**)

№ 328-VIII від 09.04.2015

щодо можливості розпорядників бюджетних
коштів брати **довгострокові зобов'язання**
за енергосервісом (зміни до Бюджетного
Кодексу України)

Розробка підзаконних актів

Примірний енергосервісний договір

Кабінетом Міністрів України
затверджено Примірний
енергосервісний договір
(ПОСТАНОВА від 21 жовтня 2015 р.
№ 845)

Методика визначення базового рівня споживання

ДСТУ затверджено наказом
Мінрегіону від 27.07.2015 №178

Адаптована методика
напрацьовується спільно із експертами
проекту USAID та громадськістю

Наказ Мінфіну

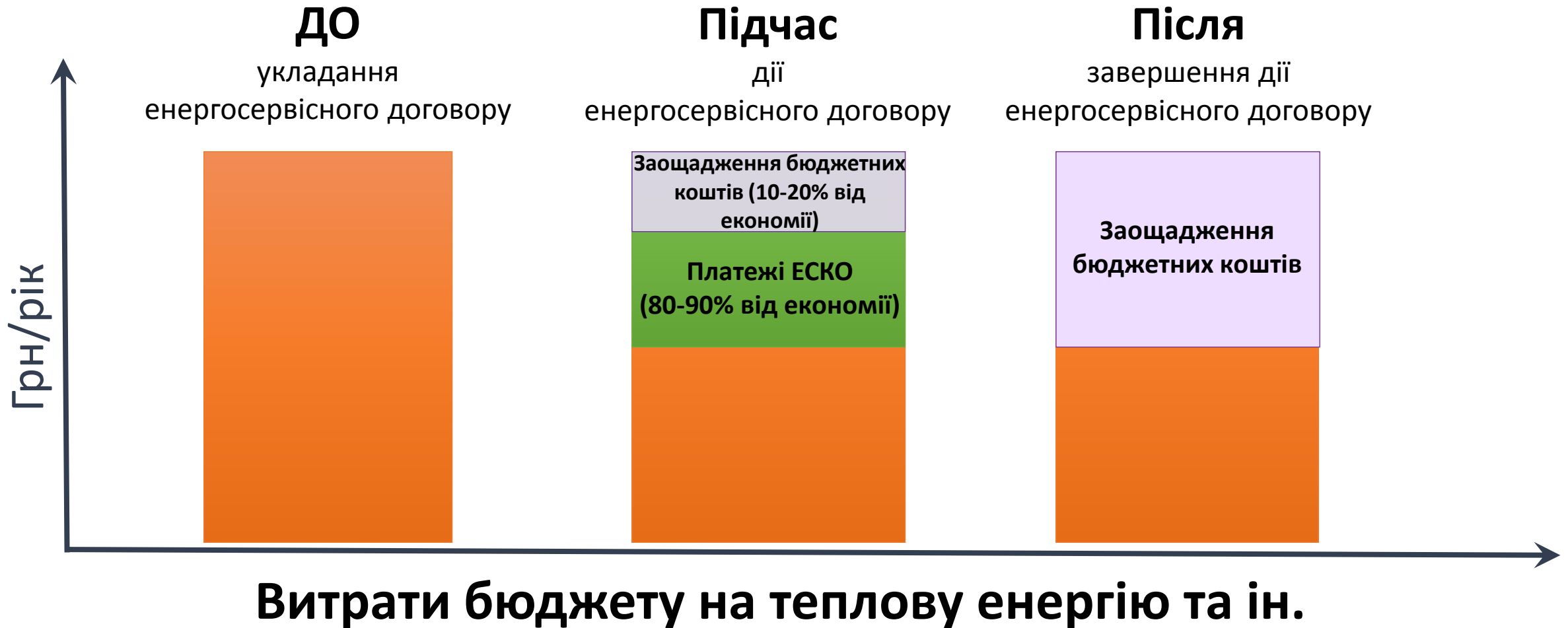
Наказ Мінфіну

Наказ Мінфіну



Механізм енергосервісних договорів для бюджетних установ

Модель обрана Україною - *Shared savings*



Максимальний строк договору – до 10 років



Примірний енергосервісний договір передбачає визначення таких істотних умов:

- Перелік заходів, строки та умови впровадження енергосервісу (п. 1, додатки 1-2)
- Ціна (п. 2)
- Базовий рівень споживання енергоресурсів та комунальних послуг (п.4-6, додаток 3)
- Рівень скорочення споживання та/або витрат (додатки 4,5)
- Строк дії енергосервісного договору (п.9-10)
- Порядок оплати енергосервісу (п.11-15, додаток 6)
- Права та обов'язки сторін (п.21-26)
- Відповідальність за невиконання зобов'язань за договором (п.27-30)
- Умови, порядок і наслідки розірвання договору (п.31-33)
- Порядок переходу права власності (п.34)
- Порядок коригування визначення та розрахунку результату здійснення енергосервісу (п.35, додаток 7)



Порядок оплати за договором

Оплата за договором здійснюється за рахунок суми скорочення витрат замовника порівняно з витратами, які були б здійснені за відсутності енергосервісу.

Платіж за розрахунковий період визначається за формулою:

$$\text{Платіж. Розрах}_n = \frac{B \times (BR_n - \Phi P_n) \times T_n}{100\%}$$

- де n — розрахунковий період (місяць);
- B — частка ЕСКО-компанії у відсотках (від 80 до 90%);
- BR_n — базовий рівень споживання
- ΦP_n — фактичний рівень споживання
- T_n — ціна (тариф) що діє розрахункового періоду.

Дія договору припиняється достроково у разі, коли сукупна сума виплат (платежів) за договором досягла ціни договору



Подальші кроки щодо розвитку ринку енергосервісу України

Розробка методичних рекомендацій для сторін енергосервісного договору

Створення кредитних продуктів для ЕСКО банківськими установами

Запровадження механізмів стимулювання ЕСКО - компаній

Проведення масштабної роз'яснювальної кампанії
(I-II квартали 2016 року – «План 473 – II»)

Перспектива запровадження механізму енергосервісу:

Термомодернізація житлових
будівель (досвід Латвії)

Вуличне освітлення



Вперше Агентством запроваджено енергосервіс як критерій соціально-економічного розвитку



Постанова Кабінету Міністрів України від 21 жовтня 2015 р. № 856
«Про затвердження Порядку та Методики проведення моніторингу та оцінки результативності реалізації державної регіональної політики»:

Щорічна та щоквартальна оцінка:

«Частка бюджетних установ регіону, з якими у звітному періоді було укладено енергосервісні договори, відсотків до загальної кількості бюджетних установ регіону»



Держенергоефективності та консультанти ЄБРР здійснено запити на ОДА та органи місцевого самоврядування

Основні групи проблемних питань, які задають регіони:

- **Здійснення закупівель та укладання договорів** (визначення базового рівня споживання, порядок визначення ефективності енергосервісу (NPV), типова документація торгів, процедура закупівлі, погодження істотних умов та ін.);
- **Фінансово-бюджетні питання** (питання нарахування та сплати ПДВ ЕСКО-компанії, облік та оподаткування майна та ін.);
- **Питання переходу права власності на майно, що утворено (встановлено) в результаті енергосервісного договору виконавцем енергосервісу** (набуття права власності та ін.);

Найбільш ґрунтовно підійшли - КМДА, Одеська і Вінницька міські Ради





Дякую за увагу!